

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка от 30.07.2007 № 6-878

город Екатеринбург

«04» 6.04.2017 20__ года

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – Министерство) в лице начальника отдела по распоряжению земельными участками департамента земельных отношений Министерства Дмитриевой Натальи Евгеньевны, действующего на основании приказа Министерства от 07.06.2016 № 1116, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Жилпромстрой» (ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088) в лице директора Бессонова Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава (далее – ООО «Жилпромстрой»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с внесением записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 14.09.2016 о государственной регистрации юридического лица путем реорганизации ООО «Жилпромстройсервис» (ИНН/КПП 6672144808/667201001, ОГРН 1026605401272) в форме выделения ООО «Жилпромстрой» (ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088) внести в договор аренды земельного участка от 30.07.2007 № 6-878 (далее – Договор) следующие изменения:

1. В преамбуле и по тексту Договора сторону по Договору Арендатор изложить в следующей редакции: общество с ограниченной ответственностью «Жилпромстрой» (ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088) в лице директора Бессонова Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, (далее – ООО «Жилпромстрой»)).

2. Условия настоящего соглашения применяются к отношениям, возникшим до его заключения. Права и обязанности по Договору для Арендатора возникают с 14.09.2016 (даты внесения записи о государственной регистрации юридического лица при создании путем реорганизации в форме выделения).

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено и подписано в четырех экземплярах равной юридической силы, подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором отдельным платежным документом с указанием номера и даты Договора, а также лицевого счета Арендатора, указанного в расчете арендной платы, путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Свердловской области по реквизитам, указанным в расчете арендной платы ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца, если иное не предусмотрено расчетом арендной платы.

5. Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, ИНН/КПП 6658091960/667001001, ОГРН 1036602638588, адрес: 620219, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111

М.П.

(Н.Е. Дмитриева)

Арендатор: ООО «Жилпромстрой»

ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088,

адрес: 620030, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карьерная, д. 2, кв. 801

М.П.

(С.С. Бессонов)



Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка от 20.11.2006 № 6-738

город Екатеринбург

«___» 6. 0 4. 2017 20___ года

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – Министерство) в лице начальника отдела по распоряжению земельными участками департамента земельных отношений Министерства Дмитриевой Натальи Евгеньевны, действующего на основании приказа Министерства от 07.06.2016 № 1116, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Жилпромстрой» (ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088) в лице директора Бессонова Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава (далее – ООО «Жилпромстрой»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с внесением записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 14.09.2016 о государственной регистрации юридического лица путем реорганизации ООО «Жилпромстройсервис» (ИНН/КПП 6672144808/667201001, ОГРН 1026605401272) в форме выделения ООО «Жилпромстрой» (ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088) внести в договор аренды земельного участка от 20.11.2006 № 6-738 (далее – Договор) следующие изменения:

1. В преамбуле и по тексту Договора сторону по Договору Арендатор изложить в следующей редакции: общество с ограниченной ответственностью «Жилпромстрой» (ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088) в лице директора Бессонова Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, (далее – ООО «Жилпромстрой»)).

2. Условия настоящего соглашения применяются к отношениям, возникшим до его заключения. Права и обязанности по Договору для Арендатора возникают с 14.09.2016 (даты внесения записи о государственной регистрации юридического лица при создании путем реорганизации в форме выделения).

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено и подписано в четырех экземплярах равной юридической силы, подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором отдельным платежным документом с указанием номера и даты Договора, а также лицевого счета Арендатора, указанного в расчете арендной платы, путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Свердловской области по реквизитам, указанным в расчете арендной платы ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца, если иное не предусмотрено расчетом арендной платы.

5. Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, ИНН/КПП 6658091960/667001001, ОГРН 1036602638588, адрес: 620219, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111

М.П.

(Н.Е. Дмитриева)

Арендатор: ООО «Жилпромстрой»

ИНН/КПП 6685119326/668501001, ОГРН 1169658105088,

адрес: 620030, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карьерная, д. 2, кв. 801

М.П.

(С.С. Бессонов)